नेपाल राष्ट्र बैंकबाट 'ग' बर्गको इजाजत प्राप्त संस्था
Progressive Finance Limited
प्रोग्रेशिभ फाइनान्स लिमिटेड

कर्पोरेट कार्यालय :
तिनकुने, काठमाण्डौं
फोन : ०१-५१९९६६४, ५१९९६६५

प्रोग्रेशिभ फाइनान्स लिमिटेड, शाखा कार्यालय न्यूरोडको, धितो लिलाम बिक्रीको १५ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०७७/०९/१२ गते)

यस प्रोग्रेशिभ फाइनान्स लि., न्यूरोड शाखा कार्यालयबाट तपसिलमा उल्लेखित ऋणीले लिनुभएको ऋण कर्जाको समय समयमा तिर्न बुझाउनपर्ने साँवा, ब्याज आदि नतिरी नबुझाई ऋण कर्जा सम्बन्धी शर्त बन्देजहरु उल्लंघन गर्नुभएको एवं मिति २०७७/०७/१६ गतेको अन्नपूर्ण पोष्ट राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा ३५ दिने सूचना प्रकाशित गर्दा समेत नतिरी नबुझाई फाइनान्ससँग गरेको ऋण कर्जा सम्बन्धी शर्त बन्देजहरु उल्लंघन गर्नुभएकोले तपसिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्थामा छ, सोही अवस्थामा प्रचलित कानुनले दिएको अधिकार प्रयोग गरी फाइनान्सको नियमानुसार लिलामद्वारा बिक्री गरिने भएको हुँदा उक्त सम्पत्ति के कति मूल्यमा खरिद गरी लिने सो खुलाई इच्छुक ब्यक्ति तथा संस्थाहरुले बोलपत्र फारममा उल्लेखित शर्तहरुको अधिनमा रहि आफूले कबुल गरेको रकमको १० (दश) प्रतिशतका दरले हुने रकम धरौटी वापत जम्मा गरेको भौचर संलग्न साथ यो सूचना प्रथम पटक प्रकाशित भएको मितिले १५ दिनभित्र गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र फारम रितपूर्वक भरी कार्यालय समयभित्र यस फाइनान्समा पेश गर्नुहुन आव्हान गरिन्छ । प्राप्त हुन आएका बोलपत्रहरु यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १६ औं दिन (सो दिन सार्वजनिक विदा परेमा सो को लगत्तै फाइनान्स खुलेको दिन) फाइनान्सको कर्पोरेट कार्यालय, तिनकुने, काठमाण्डौंमा विहानको ठीक ११ बजे खोलिने भएकोले उक्त दिन उपस्थित हुन सम्बन्धित ऋणी, सुरक्षण धनी, इच्छुक बोलपत्रदाता तथा सम्बन्धित सबैलाई यसै सूचनाद्वारा सूचित गरिएको छ । तर उक्त दिन निजहरु अनुपस्थित रहेमा पनि बोलपत्र खोल्न/धितो लिलामको प्रकृया गर्न कुनै बाधा पुग्ने छैन । कुनै पनि अवस्थामा लिलाम प्रकृया रद्द गर्ने वा कारण खुलाई वा नखुलाई प्राप्त बोलपत्रहरु स्वीकृत गर्ने/नगर्ने वा रद्द गर्ने वा नेगोसियशन गर्ने वा फाइनान्स आफैंले सकार गरि लिने समेत सम्पूर्ण अधिकार यस फाइनान्समा सुरक्षित रहनेछ । बोलपत्र फारम एक प्रतिको रु. ५००।- (फिर्ता नहुने गरी) तिरी खरिद गर्न सकिने गरी यस फाइनान्समा उपलब्ध छ । अन्य शर्तहरु बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम लागु हुनेछ । साथै कर्जा असुलीको कारवाही अन्तर्गत ऋणी, प्रोप्राईटर/सञ्चालक, धितो/जमानी दिनुहुने सम्बन्धित सबैलाई कालो सूचीमा समावेश गरिने तथा सुरक्षणमा रहेको सम्पूर्ण धितो लिलाम बिक्री गर्दा पनि फाइनान्सको सम्पूर्ण बक्यौता रकम असुल उपर नभएमा प्रचलित कानुन बमोजिम कारबाही गरी असुल उपर गरी लिइने व्यहोरा ऋणी तथा सरोकारवालाहरु सबैलाई यसै सूचनाद्वारा जानकारी गराईन्छ । धितो सुरक्षणमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री गरिने उपरोक्त ब्यहोरा अनुरोध गर्दै सूचनाको म्याद भित्र फाइनान्समा सम्पर्क राखी यथाशिघ्र कर्जा भुक्तानी गरी गराई आफ्नो सम्पत्तिको उचित संरक्षण गर्न गराउन हुन समेत विशेष अनुरोध गरिएको छ ।

तपसिल :

ऋणीको नाम, ठेगाना र तिन पुस्ते विवरण	धितो सुरक्षणको विवरण
१. ऋणीको नाम : श्री डाइनामिक फेसन लिंक **प्रो. बिना राना** ठेगाना : ललितपुर जिल्ला, महालक्ष्मी न.पा.वडा नं.-१६ दर्ता नं. १२४२६१ मिति : २०७२-०६-२८ प्यान नं. ६०११२२३०५ जारी मिति : २०६९-१२-२०, इमाडोल-६, ललितपुर **कर्जा शिर्षक : व्यवसाय कर्जा** 	श्री बिना रानाको नाममा मालपोत कार्यालय लगनखेल ललितपुरमा दर्ता रहेको ललितपुर जिल्ला इमाडोल वडा नं. ६ स्थित कि.न.४, को क्षेत्रफल ३२४.७६ ब.मी. जग्गा र सो जग्गामा निर्माण घर समेत र डाईनामिक फेसन लिंक तथा गोदाममा रहेको स्टक मौज्दात ।
ब्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको विवरण	
१. नाम : बिना राना बाबुको नाम : सुकुचा महर्जन बाजेको नाम : सुकुलाल महर्जन ठेगाना : ललितपुर जिल्ला, इमाडोल-०६ ना.प्र.नं. : २७१५३, जारी मिति : २०६१/०२/१९, ललितपुर 	**२. नाम : राजन राजभण्डारी** बावुको नाम : कृष्ण बहादुर राजभण्डारी बाजेको नाम : लक्ष्मण राजभण्डारी ठेगाना : भक्तपुर, मध्यपुर ठिमी न.पा.-१० ना.प्र.नं. : ७६४२, जारी मिति : २०४२/०३/२४, भक्तपुर

ऋणीको नाम, ठेगाना र तिन पुस्ते विवरण	ब्यक्तिगत धनजमानीकर्ताको विवरण
२. ऋणीको नाम : बिना राना बाबुको नाम : सुकुचा महर्जन बाजेको नाम : सुकुलाल महर्जन ठेगाना : ललितपुर जिल्ला, इमाडोल-०६ ना.प्र.नं. : २७१५३, जारी मिति : २०६१/०२/१९, ललितपुर **कर्जा शिर्षक : ब्यक्तिगत कर्जा** 	**नाम : राजन राजभण्डारी** बावुको नाम : कृष्ण बहादुर राजभण्डारी बाजेको नाम : लक्ष्मण राजभण्डारी ठेगाना : भक्तपुर, मध्यपुर ठिमी न.पा.-१० ना.प्र.नं. : ७६४२, जारी मिति : २०४२/०३/२४, भक्तपुर
नोट : माथीका दुबै ऋणीको सुरक्षणमा रहेको धितो एउटै हो ।	

पुनश्च :

१. बोलपत्र सम्बन्धी शर्त बन्देज सहितको बोलपत्र फारम फाइनान्सको सम्बन्धित शाखा कार्यालय वा कर्पोरेट कार्यालय, तिनकुने, काठमाण्डौबाट प्राप्त गर्न सकिनेछ ।
२. सम्पत्ति दाखेल खारेज नामसारी गर्दा नेपाल सरकारले तोके वमोजिम लाग्ने राजश्व लगायतका सम्पूर्ण दैदस्तुर सकार कर्ता स्वयंले तिर्नुपर्नेछ ।
३. लिलाम हुने सम्पत्ति निरीक्षण अवलोकन गर्नुपरेमा वा धितो लिलाम सम्बन्धी अन्य थप जानकारी आवश्यक भएमा फाइनान्सको कर्पोरेट कार्यालय, तिनकुने वा सम्बन्धित शाखामा सम्पर्क राख्नुहोला ।
४. धितो लिलाम गोप्य शिबन्दी बोलपत्रमा भागलिने ब्यक्तिले कबोल अंकको कम्तीमा १० प्रतिशतले हुने रकम प्रोग्रेशिभ फाइनान्स लिमिटेडको **एन.सि.सि. बैंक लि.** मा रहेको **खाता नं.** ७०००२२३९८०१ मा नगद जम्मागरि धरौटी राख्नु पर्नेछ र सक्कल भौचर बोलपत्र साथ संलग्न गर्नुपर्नेछ । बांकी रकम धितो बिक्री जनाउ पाएपछि दाखिला गरी धितो नामसारी गरिनेछ ।
५. अन्य जानकारीका लागि संस्थामा सम्पर्क गर्नुहोला ।